



# Häckar och Träd

Informationsmöte 2024-12-12

Brf Hammarby sjö 1



## Nuläge - Häckar

Föreningen har inte ställt tydliga krav på häckarnas höjd eller klippning. Olika trädgårdsentreprenörer har ”toppat” med följden att häckarna nu vuxit 50-60 cm över tidigare nivåer från 2005-2010.

Åtgärder är nödvändiga för:

- Häckar vid uteplatser mot innergården SK 13-19 – Liguster
- Häckar runt gräsmattan SK 13-19 - Avenbok
- Häckar vid uteplatser SK 15 mot gata – Avenbok samt Häggmispel



# Uteplatser - Ligusterhäckar

Häckarna vid uteplatserna är höga, har svampsjuka och saknar lövverk i nedre delar.

## Konsekvenser:

- Solljuset får svårt att nå ner till de lägre delarna.
- Vid snöbelastning kantrar häckarna.





# Lösningförslag – Uteplatser/Ligusterhäckar

Möte 2024-12-04 med boende och Elfströms trädgårdstjänst

## Skär ner hårt

- Utförs fr.o.m. feb
- Häckarna börjar vegetera i apr
- Efter 2 växtsäsonger beräknas häckarna återväxt till 120 cm
- Häckar klipps därefter 2 ggr per växtsäsong för att bibehålla form och målhöjden 120 cm

## Positiva effekter

- Svampsjukan förväntas elimineras
- Bättre förmåga för häcken att hålla uppe sig själv, i synnerhet med snö
- Mer ljus nedtill ger mer grönska = bättre och friskare helhetsintryck
- Värdehöjande för **alla** medlemmar





# Lösningförslag – Uteplatser/Ligusterhäckar

Möte 2024-12-04 med boende och Elfströms trädgårdstjänst

## **Andra effekter**

- Ökad insyn från gård men också ökad utsikt från lägenhet/uteplats

## **Förslag på kompenserande åtgärder vid besvär av insyn**

- Spalje eller liknande på insidan av häck att bekostas och underhållas av medlem

## **Andra alternativ som inte övervägts, primärt av kostnadsskäl**

- Byte av häck vid uteplatser till bok, idegran eller en



## Bokhäckar runt gräsmatta - Höjd idag







# Bokhäckar runt gräsmatta – 2010/2024







Tillväxt 50-60 cm sedan 2010







## 2024 – Jämförelse SK14-16





# Lösningförslag – Bokhäckar runt gräsmatta

Möte 2024-12-04 med boende och Elfströms trädgårdstjänst

## **Ny lägre målhöjd 120 cm**

- Utförs fr.o.m. feb

## **Positiva effekter**

- Bättre insyn mot gräsmatta
- Bättre sikt tvärs över gården kan ge bättre upplevd säkerhet

## **Andra effekter**

- ???





## Uteplatser SK15 mot gata



Ny lägre målhöjd 120 cm

Då det är svårt att klippa bokhäckens insida samt häggmispel som separerar uteplatserna, föreslås att trädgårdsentreprenören klipper dessa och når uteplatserna genom lägenheterna med servicenyckel.



# Info - Träd

Två stora lönnar på innergård samt en lönn vid SK 16

- Beskrning kommer utföras under feb-mar

## Övriga träd

- Beskrning kommer utföras under 2026