



Bilagd blankett (sista sidan i denna kallelse) skall fyllas i av alla och tas med till föreningsstämman.

Rätt att delta vid föreningsstämman har:

1. Medlem i föreningen
2. Befullmäktigt ombud som antingen skall vara medlem i föreningen, äkta make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlem samt
3. Medföljande biträde som antingen skall vara medlem i föreningen, äkta make, sambo eller närstående som varaktigt sammanbor med medlem.

Kallelse till ordinarie föreningsstämma

Tid: **Tisdagen den 25 mars 2025 kl. 19:00** (Avprickning från 18:45)

Plats: **Föreningslokalen Sickla Kanalgata 17A**

Dagordning:

1. Stämmans öppnande
2. Upprättande av förteckning över röstberättigade medlemmar
3. Val av stämмоordförande
4. Anmälan om ordförandes val av sekreterare vid stämman
5. Val av två justerare tillika rösträknare
6. Fråga om kallelse till stämman skett i behörig ordning
7. Föredragning av styrelsens årsredovisning
8. Föredragning av besiktning samt behov av underhåll av föreningens fastigheter
9. Resultat av revision
 - 9.1 Föredragning av revisorns berättelse
 - 9.2 Föredragning av lekmannarevisorns berättelse
 - 9.3 Styrelsens kommentarer till revisorernas berättelser
10. Fastställelse av resultat- och balansräkning
11. Fråga om användande av uppkommen vinst eller täckande av förlust
12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
13. Information om budget
14. Fråga om arvode åt styrelse, revisorer, valberedning och övriga funktionärer som exempelvis lekmannarevisorn.
15. Val av ordförande
16. Val av styrelseledamöter och suppleanter
17. Val av revisor och ev. revisorssuppleant
18. Val av lekmannarevisor
19. Val av valberedning
20. Motioner 1–2 vilka angivits i kallelsen.
21. Stämmans avslutande

Stockholm den 5 mars 2025

Styrelsen

Brf Hammarby Sjö 1

**Bilaga som skall ifyllas och medtages till stämman av deltagande medlem**

Föreningens lägenhetsnummer: _____ Medlemmens namn: _____

Namn på medlem 2, boende i samma lägenhet: _____

Utdrag ur föreningens stadgar, 25§ (de delar som gäller närvaro vid stämman)

Vid föreningsstämma har varje medlem en röst. Om flera medlemmar har en bostadsrätt gemensamt, har de dock tillsammans endast en röst. Medlem som innehar flera lägenheter har också endast en röst. Röstberättigad är endast den medlem som fullgjort sina förpliktelser mot föreningen.

Bostadsrättshavare får utöva sin rösträtt genom befullmäktigat ombud som antingen ska vara medlem i föreningen, äkta make, sambo, närstående eller god man. Ombud ska förete skriftlig, underskriven och dagtecknad fullmakt.

Ingen får på grund av fullmakt rösta för mer än en annan röstberättigad. Fullmakten gäller högst ett år från utfärdandet.

En medlem kan vid föreningsstämman medföra högst ett biträde som antingen ska vara medlem i föreningen, make, sambo, närstående eller god man. Biträde har yttranderätt.

Ombud ska visa skriftlig daterad fullmakt.**Medlemmens förhållande till ombudet: (kryssa för aktuellt alternativ)**Äkta make Sambo Närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen.

Namn på ombud: _____

Medlemmens förhållande till biträdet (kryssa för aktuellt alternativ)Äkta make Sambo Närstående som varaktigt sammanbor med medlemmen.

Namn på biträde: _____