

## Budget/Kalkyl i förkortad form 2026-2031 för bostadsrättsföreningen Hammarby Sjö 1

<b>RESULTATPROGNOS</b>	<b>Resultat 2025</b>	<b>Budget 2026</b>	<b>Prognos 2027</b>	<b>Prognos 2028</b>	<b>Prognos 2029</b>	<b>Prognos 2030</b>	<b>Prognos 2031</b>
<b>FÖRENINGENS INTÄKTER</b>	<b>14,780</b>	<b>14,716</b>	<b>14,716</b>	<b>14,716</b>	<b>14,716</b>	<b>14,716</b>	<b>14,716</b>
Föreningens drift-/förvaltning och underhållskostnader	-8352	-9879	-13319	-8717	-11373	-9928	-9791
Planerade underhåll	-951	-2,387	-5,680	-928	-3,432	-1,831	-1,535
<b>Driftnetto</b>	<b>6428</b>	<b>4837</b>	<b>1397</b>	<b>5999</b>	<b>3343</b>	<b>4788</b>	<b>4925</b>
Avskrivningar	-6373	-6369	-6369	-6369	-6369	-6369	-6369
<b>Resultat efter avskrivningar</b>	<b>55</b>	<b>-1532</b>	<b>-4972</b>	<b>-370</b>	<b>-3027</b>	<b>-1581</b>	<b>-1444</b>
Finansiella poster	-3339	-3482	-3636	-3594	-3552	-3510	-3707
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>-3284</b>	<b>-5015</b>	<b>-8608</b>	<b>-3964</b>	<b>-6578</b>	<b>-5091</b>	<b>-5151</b>
Ingående likviditet för året	<b>7036</b>	<b>7876</b>	<b>7731</b>	<b>3992</b>	<b>4898</b>	<b>3189</b>	<b>2967</b>
Likviditetsökning/-minskning under året	840	-145	-3739	906	-1709	-222	-282
<b>Utgående likviditet för året</b>	<b>7876</b>	<b>7731</b>	<b>3992</b>	<b>4898</b>	<b>3189</b>	<b>2967</b>	<b>2685</b>
<b>Nyckeltal</b>							
Årsavgift per kvadratmeter bostadsyta (kr)	818	818	818	818	818	818	818
Belåning per kvadratmeter bostadsyta (kr)	9026	8924	8822	8719	8617	8515	8413
Sparande per kvadratmeter totalyta (kr)	273	253	232	225	218	210	186